

Eindhoven: Rijssellaan 35

Vraagprijs: € 450.000 k.k.

Rijssellaan 35



Omschrijving

Strategische locatie te Eindhoven, zeer goed bereikbare grote woning met 4 tot 5 slaapkamers en maar liefst 2 ruime garages! Tuin met serre/overdekt terras op zuiden georiënteerd. Grote woonkamer met veel ruimte voor een riante zithoek en eettafel. Subtiële verbinding met de zeer uitgebreide keuken, voorzien van alle mogelijke apparatuur.

Entree/ontvangsthal met up-to-date meterkast, voorraadmast, garderobe en gastentoilet met wandcloset en fontein.

Eerste verdieping met 3 slaapkamers en een wasruimte/berging. Alle vertrekken zijn voorzien van rolluiken. Complete badkamer met ligbad, douche, tweede toilet, wastafel met meubel en een designradiator.

Grote overloop met vaste trap naar de tweede verdieping.

Tweede verdieping met masterbedroom en een 5e slaapkamer of werkruimte/kantoor (voorzien van een Velux dakvenster). Voldoende bergruimte. CV-ruimte (Vaillant HR, bouwjaar circa 2015). Ook deze verdieping is volledig voorzien van rolluiken.

Tuin met overdekt terras/serre op zuiden georiënteerd. Deur naar dubbele garage. Beide garages zijn voorzien van een elektrische en op afstand bedienbare sektionaaldeur.

Van harte welkom om te komen kijken! Een verrassend grote woning nabij uitvalswegen!

Afbeeldingen











