

Valkenswaard: Gaspeldoornlaan 1

Vraagprijs: € 499.000 k.k.

Gaspeldoornlaan 1



Omschrijving

AANGESCHERPTE CONDITIES! Een hippe, volledig up-to-date, woning. Instapklaar, 100%. In een verkeersarme straat. Nabij vele voorzieningen in Valkenswaard, scholen, winkels, natuur en sport zijn om de hoek. Zeer goede bereikbaarheid van de vele bedrijven aan de zuid-as van Eindhoven (ASML, HTC, ziekenhuizen etc.). De woning is zeer royaal en is voorzien van vele leuke huis-gadgets.

Een echte gezinswoning maar ook ideaal voor de nieuwe generatie thuiswerkers. Kantoor of praktijk aan huis is tevens een goede optie. Uiteraard een moderne keuken (voorzien van vele apparatuur), luxe sanitair en 3 ruime slaapkamers. Maar wat het huis echt bijzonder maakt: een groot souterrain met fraaie lichtinval (voor kantoor, kinderen of gasten), klassieke wijnkelder. Maar ook de uitbouw aan de achterzijde (schuifpui naar terras/tuin), in te zetten als kinderkamer, eetkamer of ontspanningsruimte en....aan de voorzijde nog een extra ruimte (voor werkplek of kantoor of praktijk) met eigen ingang zodat privé en zakelijk keurig wordt gescheiden.

De living met design haard en houten vloer is geweldig, veel lichtinval en door de subtiële hoogte véél privacy.

Entree van het woonhuis is het knooppunt tot de vele vertrekken. Gastentoilet met fontein. Meterkast.

Op de verdieping 3 ruime slaapkamers (ouderslaapkamer met mooie inbouwkasten) en een luxe badkamer met ligbad, inloopdouche, wandcloset en een dubbele wastafel met meubel. Bergkast/technische ruimte met CV-installatie.

Mooie tuin met berging en achterom. Genieten in de zon (ja, er is een elektrisch bedienbare zonneluifel), de tuin is fijn op zuid-west georiënteerd. Aan de voorzijde is veel parkeergelegenheid (ook voor gasten).

Van harte welkom om ter plaatse te komen kijken!

Afbeeldingen





















