

Waalre: Steph Zoetmulderdreef 73

Vraagprijs: € 395.000 k.k.

Steph Zoetmulderdreef 73



Omschrijving

Wat een fijne woning op dito plek. Half-vrijstaand wonen in een imposant uitgebouwd woonhuis, voortreffelijk gelegen tov. zuid-as Eindhoven met alle bedrijvigheid (ASML, HTC, ziekenhuizen etc.). De natuur is tevens om de hoek met vele fiets- en wandelroutes. Winkels, scholen en sport op korte afstand. Deze woning met carport en ideaal gesitueerde tuin op zuid-west, is voorzien van 4 slaapkamers, een luxe badkamer en keuken en een woonkamer van formaat.

Entree

Ontvangsthal met garderobe en trapopgang naar de eerste verdieping. Praktisch parkeren aan de voorzijde van de woning (carport). Tevens meer dan voldoende parkeerruimte in de straat. Achterom via extra ingang aan de rechterzijde van de woning.

Zeer grote woonkamer (met stucwerk wanden en plafond) welke in subtiële verbinding staat met de luxe en complete keuken aan de voorzijde van de woning. Veel lichtinval. De begane grond is grotendeels voorzien van vloerverwarming. Bergkast en schuifpui naar terras en tuin. Doorgang naar bijkeuken/berging met tevens een deur naar tuin/terras. Gastentoilet met wandcloset en fontein.

Ruime bergruimte met luik naar verrassende 'extra kamer'.

Op de eerste verdieping 3 slaapkamers en een luxe badkamer met inloopdouche, ligbad, wastafel met meubel, een 2e wandcloset en een Velux dakraam. Overloop met vaste trap naar de tweede verdieping.

Op de tweede verdieping slaapkamer 4 (prachtig afgewerkt) met een dakkapel wat deze kamer extra comfortabel maakt. Op de voorzolder CV-installatie, berging en een opstellingsmogelijkheid voor wasapparatuur.

Buiten veel privacy, de achtertuin is volledig omheind. Overdekt terras.

U bent van harte welkom om deze instapklare woning te bezoeken!

Afbeeldingen



















