

Valkenswaard: Julianastraat 28

Vraagprijs: € 450.000 k.k.

Julianastraat 28



Omschrijving

OPEN HUIS AANSTAANDE ZATERDAG 11 MAART VAN 11.00u tot 13.00u. WELKOM! Nabij het geliefde Wilhelminapark te Valkenswaard, grote en sfeervolle hoekwoning met parkachtige achtertuin. Veel groen en privacy. Met vrijstaande garage op het perceel, momenteel in gebruik als berging/hobby-ruimte. Uniek gelegen in het centrum van Valkenswaard met letterlijk alle voorzieningen (scholen en gezondheidscentrum) op korte afstand. Te voet naar de markt en de winkels maar ook de natuur ligt om de hoek. Gemoderniseerde keuken en badkamer/sanitair en maar liefst 4 tot 5 slaapkamers. Tuin met diverse terrassen, een waar genot om hier te vertoeven. Oprit voor het parkeren van meerdere auto's. Zeer kindvriendelijke woonomgeving, fraai zicht aan zowel de voor- als achterzijde.

Op de begane grond is een gezellige woonkamer met zit- en eethoek. Mooie aansluiting op de prachtige achtertuin (schuifpui).

Moderne separate keuken voorzien van vele apparatuur. Doorgang naar tuin en terras. In de ontvangsthal een moderne sanitaire ruimte met wandcloset en fontein. Meterkast en garderobe. Kelderkast. Trapopgang naar de eerste verdieping.

Op de eerste verdieping 3 slaapkamers. Een kamer is momenteel in gebruik als wasruimte. Moderne en luxe badkamer met inloopdouche, wastafel, een tweede wandcloset en een designradiator. Vaste trap naar de tweede verdieping.

Op de tweede verdieping twee slaapkamers en de mogelijkheid om nog een extra slaapkamer te realiseren. Technische ruimte met CV-installatie.

Bergzolder via luik te bereiken voor opslag etc.

Van harte welkom om ter plaatse te komen kijken!

Afbeeldingen



















