

Heeze: Pieter Theeuwenlaan 19

Vraagprijs: € 995.000 k.k.

Pieter Theeuwenlaan 19



Omschrijving

Wonen in uw eigen park in deze schitterende villa op een absolute A-locatie in het zeer geliefde Heeze. Dit complete object wordt omgeven door een machtige tuin, heerlijk om te vertoeven. Heeze is een fijn bourgondisch dorp, omringd door rijke bossen, kent vele voorzieningen, heeft historie en is op korte afstand van Eindhoven. Met de auto, fiets én trein uitermate goed bereikbaar.

De goed onderhouden villa kent een uitgebreid woonprogramma, denk aan onder meer een woonkeuken, 4 tot 5 slaapkamers, 2 badkamers (masterbedroom heeft walk-in-closet en badkamer) en dus ideaal voor kinderen/gasten, een inpandige dubbele garage en een klasse living met haard. Voor de garage is er volop ruimte voor het parkeren van meerdere auto's. Kwaliteit is voor deze villa het kernbegrip, mooi stucwerk, luxe binnendeuren, inbouwspots, statige vloeren etc.

De entree met vide laat de grandeur van deze woning meteen bij binnenkomst zien. Een stijlvolle trappartij brengt u naar de eerste verdieping. Bij de entree is het gastentoilet en een directe doorgang naar de living. Via een portaal (in verbinding met de achtertuin) is er een doorgang naar de woonkeuken en naar de dubbele inpandige garage.

De woonkeuken, met een fenomenaal uitzicht op de tuin rondom, is het centrum van het huis. De luxe en rijk uitgeruste keuken is het familie-trefpunt voor een kop koffie én een uitgebreid diner. Vanuit de keuken is er tevens een doorgang naar de woonkamer. De woonkamer ademt de stijl die past bij deze karakteristieke villa. Een fraaie haarpartij, een ruim opgezette zithoek, een grote eettafel en ruimte voor bureau/kantoor/thuiswerkplek. Veel lichtinval waarbij het groen aan de achterzijde de woonkamer lijkt binnen te komen. Een groot terras met zonneluifel voor extra lange avonden!

De inpandige garage is geschikt voor 2 auto's en extra bergruimte. Elektrisch deur/afstand bediend. Ruimte voor opstelling wasapparatuur.

Op de eerste verdieping is een masterbedroom, 3 tot 4 extra slaapkamers. In totaal 2 badkamers. Veel bergruimte. Hoogwaardige afwerking.



Grote bergzolder met technische ruimte.

De prachtige tuin is volledig omheind, voorzien van een tuinhuis, berging, beregeningsinstallatie en een robotmaaier om de grasvlakte op 'Wimbledon' niveau te houden. Het geheel is allemaal tot in de puntjes verzorgd.

U bent van harte welkom om ter plaatse te komen kijken.

Afbeeldingen

















































