

Eindhoven: Schutterlaan 26

Vraagprijs: € 435.000 k.k.

Schutterlaan 26



Omschrijving

Ruime half-vrijstaande woning op een centrale en goed bereikbare locatie te Eindhoven. Centrum op korte afstand maar ook de diverse bedrijvigheid (ziekenhuizen, TUE etc.). Rustig gelegen en voldoende (gratis) parkeergelegenheid direct bij de woning. Sfeervolle woonkamer, keuken/bijkeuken/berging, 4 slaapkamers en badkamer. Tuin met ideale situering op zuid-west. Energielabel A door goede isolering en aanwezigheid van maar liefst 20 zonnepanelen. Airco.

Entree met sanitaire ruimte, royale bijkeuken/berging, doorgang naar de keuken/woonkamer. Trapopgang naar de eerste verdieping.

Woonkamer met houten vloer, stucwerk, inbouwspots, veel lichtinval en een subtiele verbinding tussen keuken en woonkamer. De keuken is in hoekopstelling en compleet ingericht. De eet- en zithoek zijn naar de mooie achtertuin gericht. Op deze manier maakt de achtertuin daadwerkelijk onderdeel uit van het woongenot (grote ramen). Deur naar terras en tuin.

Op de eerste verdieping zijn er 3 slaapkamers en een badkamer met ligbad (met douchehoek), wastafel met badmeubel.

Vaste trap naar de tweede verdieping.

Verrassend ruime tweede verdieping met masterbedroom (met dakkapel). Technische ruimte, wasruimte en veel bergruimte. In feite een multifunctionele verdieping, ook nog eens handig voor de thuiswerkers!

Buiten een volledig omheinde achtertuin, zonneluifel van formaat en een houten berging. Zij-opgang met (overdekte) fietsenberging, praktisch punt voor eventueel opladen van een elektrische auto.

Park en natuur op loop- en fietsafstand. Centrum op 10 minuten fietsafstand.

Van harte welkom om ter plaatse te komen kijken.

Afbeeldingen















