



Omschrijving

Luxe, duurzaam gebouwde villa van 404m² met bedrijfshal van 288m², dubbele inpandige garage, 5 slaapkamers, 46 zonnepanelen waarvan 22 met certificaten € 10.000,-

Wonen en werken functioneel combineren? Dat kan hier perfect in deze ruim opgezette kindvriendelijke wijk voor KMO.

Deze villa is tot in detail afgewerkt met de beste materialen; aluminium schrijnwerk, badkamer met Turks stoombad, tijdloze keuken, domotica/ventilatie/muziek/stofzuigsteem, notenhouten kasten in living, automatische rolluiken, airco's en niet te vergeten de pivoterende hoge deuren.

Ook de bedrijfshal van 288 m² voldoet aan alle voorwaarden om hier een zelfstandige activiteit uit te voeren. De poort heeft een afmeting van 4 meter breed en 4.20 meter hoog.

INDELING WONING:

Gelijkvloers:

Inkomhal, toilet, living, keuken, poolhouse, achterinkom; dubbele garage, wasplaats met douche, bureel/slaapkamer 5

Verdieping 1:

Overloop, 3 slaapkamers (2 met dressing), 2 badkamers (1 met Turks stoombad) toilet

Verdieping 2: 1 slaapkamer

INDELING BEDRIJFHAL:

Totale oppervlakte van 288m²

Gedeeltelijke verdieping in hout met trap

Afmeting automatische poort 4 meter breed en 4.20 meter hoog.

BIJZONDERHEDEN

- Levensloopbestendig
- Woonoppervlakte 404m²
- 2 Badkamers
- 5 Slaapkamers
- Verwarmd zwembad 36m²
- Poolhouse met bar
- 46 Zonnepanelen waarvan 22 met certificaten € 10.000,-
- Bedrijfshal 288m²

Afbeeldingen





































