



## Omschrijving

Unieke, stijlvol ingerichte villa (356 m<sup>2</sup>) met 3 (evt.4) slaapkamers op een prachtig perceel van 1750 m<sup>2</sup> gelegen in Retie.

Deze villa is gebouwd in 1982, maar uitstekend onderhouden en in 2008 werd er bijgebouwd waardoor deze villa een unieke uitstraling heeft.

De inkomhal geeft toegang tot de ruime, lichte woonkamer met zicht op de prachtige tuin.

De volledig uitgeruste keuken is afgewerkt met hoogwaardige materialen en ingebouwde apparaten en hier is ook de ruime eetkamer met toegang tot het terras.

Gelijkvloers is er een aparte wasplaats en bureauimte/slaapkamer voorzien.

Op de eerste verdieping bevinden zich 2 slaapkamers (evt.3) en 2 badkamers waarvan 1 is uitgerust met dubbele lavabo, ligbad en toilet.

Langs de prachtige, lichte vide komen we in de masterbedroom met dressing en badkamer met lavabo, infrarood sauna, turks stoombad, zonnebank, douche en toilet.

De volledig aangelegde omheinde tuin beschikt over verschillende terrassen op het oosten en het zuiden en is ook uitgerust met een prachtige vijver dewelke ook als zwembijver kan dienen.

### BIJZONDERHEDEN:

- Airco
- Zonnepanelen
- Overal hoogwaardige ingemaakte kasten
- Inpandige dubbele garage

## Afbeeldingen















