ROSENDAAL
MAKELAARDIJ

Valkenswaard: Leenderweg 43

Vraagprijs: € 290.000 k.k.

Leenderweg 43











Omschrijving

Comfortabel wonen in het centrum van Valkenswaard. Dit tweekamer appartement voelt nog steeds als nieuw, is

optimaal geïsoleerd en is geschikt voor een brede doelgroep. Er is een lift aanwezig, een eigen garage op een omsloten binnenterrein, een fietsenberging en als kers op de taart, een groots dakterras op het westen, heerlijk voor de middag- en avondzon. Er is een goede aansluiting op zowel openbaar vervoer als op het recentelijke sterk verbeterde wegennetwerk, de zuid-as van Eindhoven is met de fiets maar ook met de auto goed bereikbaar.

Het appartement is fijn gesitueerd tussen de Markt en De Statie, alle voorzieningen zijn op loopafstand. Entree met trapopgang, lift en een gemeenschappelijke fietsenberging.

Het appartement is gesitueerd op de eerste verdieping. Hal met doorgang (en separate sanitaire ruimte met wandcloset met fontein) naar de woonkamer en moderne open keuken. Er is meer dan voldoende ruimte voor een eigen indeling met betrekking tot televisie, eten, ontspannen/study. De keuken is van alle gemakken voorzien en is op een leuke manier ‘connected’ met de woonkamer. Slaapkamer met doorgang naar de technische ruimte en het dakterras. Badkamer met inloopdouche, wastafel met meubel/inbouwspots.

Het dakterras is er een van formaat. Een fraai zicht op de ‘groene’ omgeving en ruimte voor vele gasten om samen de zomeravonden te vieren. Het kleinschalige complex met garages (enkel voor bewoners) en binnenterrein (met elektrische en op afstand bedienbare poort) is ‘goed thuiskomen’.

Van harte welkom om ter plaatse te komen kijken.

Afbeeldingen







ROSENDAAL
MAKELAARDIJ



ROSENDAAL
MAKELAARDIJ





ROSENDAAL
MAKELAARDIJ







ROSENDAAL
MAKELAARDIJ







ROSENDAAL
MAKELAARDIJ







ROSENDAAL
MAKELAARDIJ





