ROSENDAAL
MAKELAARDIJ

Valkenswaard: Luikerweg 41

Vraagprijs: € 350.000 k.k.

Luikerweg 41











Omschrijving

Instapklaar twee-kamer appartement in het centrum van Valkenswaard (woonoppervlakte circa 65m^2), gesitueerd op de eerste verdieping aan de rustige achterzijde. Met lift in het kleinschalige en mooie complex, een eigen parkeerplaats, een balkon op zuid-oost en een praktische, gemeenschappelijke fietsenberging. Alle voorzieningen en openbaar vervoer zijn op korte wandelafstand. En niet onbelangrijk; energielabel A.

Centrale entree met brievenbussen en toegangstechniek. Lift en/of trapopgang naar de eerste verdieping.

Entree van het appartement met garderobe, meterkast en sanitaire ruimte (met wandcloset en fontein). Bergkast geschikt voor was-apparatuur en CV-intallatie, recent vernieuwd (Nefit Proline). Royale woonkamer met veel lichtinval, openslaande deuren naar het fijn gelegen balkon. Complete keuken onder meer met een vaatwasmachine, gaskookplaat, combi-magnetron en een koelkast.

Grote slaapkamer met meer dan voldoende ruimte voor het plaatsen van diverse kasten. Moderne badkamer met inloopdouche, wastafel met meubel een ook hier veel lichtinval.

Van harte welkom om ter plaatse te komen kijken.

Afbeeldingen





ROSENDAAL
MAKELAARDIJ







ROSENDAAL
MAKELAARDIJ







ROSENDAAL
MAKELAARDIJ







ROSENDAAL
MAKELAARDIJ







ROSENDAAL
MAKELAARDIJ

