

Eindhoven: Urkhovenseweg 153

Vraagprijs: € 495.000 k.k.

Urkhovenseweg 153



Omschrijving

PRACHTIG VRIJSTAAND WONEN AAN DE RAND VAN EINDHOVEN EN TOCH OP KORTE AFSTAND VAN HET CENTRUM. Het kan!! Met de natuur doorlopend vanuit de achtertuin (perceelgrootte ca. 590 m²). Heerlijk 'buiten wonen' met een zeer goede bereikbaarheid. Wandelen en fietsen met uw eigen huis als startpunt. Vrijheid en privacy, zeer bijzonder. De oorspronkelijke jaren-30 woning is in de loop van de tijd uitgebouwd en gemoderniseerd. En er zijn nog veel meer mogelijkheden met deze woning/perceel. Thuiswerken is hier een feestje!

Representatieve entree met meterkast, garderobe en fraaie trapopgang naar de eerste verdieping. Trapkast.

Doorgang naar de zeer royale woonkamer, circa 45 m² (voorzien van vloerverwarming), met dubbel openslaande deuren naar de zij- en achtertuin. De keuken staat op subtiel wijze in verbinding met de woonkamer. De keuken is geheel vernieuwd en voorzien van diverse apparatuur, stijlvol, met mooie materialen samengesteld. Stucwerk en inbouwspots maken het woonplaatje compleet.

Bijkeuken met doorgang naar de tuin. Bergkasten en uitstortgootsteen. Sanitaire ruimte met wandcloset en fontein.

Eerste verdieping

In lijn met de begane grond, een ruim opgezette verdieping met 2 grote slaapkamers (voorheen 3, eenvoudig weer terug te brengen in originele staat). De hoofdslaapkamer is voorzien van een vide, extra verdieping in de slaapkamer die op vele manieren benut kan worden. De hoogte geeft deze aan de achterzijde gesitueerde slaapkamer extra accent. Het zicht naar buiten is 'een met de natuur zijn'.

De badkamer (met vloerverwarming) is compleet met ligbad, inloepdouche, wandcloset en een design wastafel.

Riante overloop, bergzolder.



Buiten

Een parkachtige tuin rondom. Eigen oprit en achterom.

Afbeeldingen



















